



РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЗАКАМЕНСКИЙ РАЙОН»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « 05 » апреля 2024 г. № 240

г. Закаменск

О внесении изменений в Постановление Администрации муниципального образования «Закаменский район» от 02.06.2020 № 461 «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Закаменский район» и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»»

В соответствии с положением Федерального закона от 05 декабря 2022 г. № 503-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.5 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Администрация муниципального образования «Закаменский район» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Административный регламент «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Закаменский район» и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов» утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Закаменский район» от 02 июня 2020 № 461, (далее - Административный регламент) следующие изменения:

1.1. Пункт 2.4 Административного регламента изложить в следующей редакции: «- общий срок предоставления муниципальной услуги, в случае предоставления земельного участка с предварительным согласованием его предоставления - 40 дней.
- в срок не более чем 20 дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка уполномоченный орган

рассматривает поступившее заявление и проверяет наличие или отсутствие оснований для отказа в предварительном согласовании предоставления земельного участка и по результатам этих рассмотрений и проверки принимает решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка или при наличии оснований, указанных в пункте 8 настоящей статьи, решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка и направляет принятое решение заявителю. Решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка должно содержать все основания отказа.

В случае, если схема расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", срок, предусмотренный пунктом 7 статьи 39.15 Земельного Кодекса Российской Федерации, может быть продлен не более чем до 35 дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка. О продлении срока рассмотрения заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка уполномоченный орган уведомляет заявителя, предусмотренных п.7.1 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации.

- общий срок предоставления муниципальной услуги, в случае предоставления земельного участка без предварительного согласования его предоставления - 20 дней, предусмотренных статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации.

- в течение 10 дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка уполномоченный орган возвращает заявление заявителю, если оно не соответствует требованиям пункта 2.6.1.1. подано в иной уполномоченный орган или к заявлению не приложены документы, предусмотренные пунктом 2.6.1.2. При этом заявителю должны быть указаны причины возврата заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

- в течение 10 дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка уполномоченный орган возвращает это заявление заявителю, если оно не соответствует положениям пункта 2.6.1.1., подано в иной уполномоченный орган или к заявлению не приложены документы, предоставляемые в соответствии с пунктом 2.6.1.2. При этом уполномоченным органом должны быть указаны причины возврата заявления о предоставлении земельного участка»».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Администрации муниципального образования «Закаменский район» по экономике – председателя муниципального казенного учреждения «Комитет по экономическому развитию» Осокину А.Н.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования на официальном сайте Администрации муниципального образования «Закаменский район» - <https://mcuzakamna.gosuslugi.ru/>.

И.о. главы муниципального образования
«Закаменский район» - руководителем
Администрации муниципального
образования «Закаменский район»



С.Д.Намдакова

Исп. Бадмаев Николай Иванович

Тел: 8(30137)43639