



## МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ЗАКАМЕНСКИЙ РАЙОН»

### Муниципальное казённое учреждение «КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИЧЕСКОМУ РАЗВИТИЮ»

671950, г. Закаменск, ул. Ленина, 17  
Закаменск хото, Ленинэй гудамжа, 17  
тел. (30137) 4-57-12, тел/факс 4-36-39  
E-mail: econom.otdel-zakam@yandex.ru  
№ 9 от «27» июня 2024 г.

### РЕШЕНИЕ

#### о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельных участков

В соответствии со ст. 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации:

- 1. Провести аукцион по продаже земельного участка с открытой формой подачи предложений о цене:**
  - 1.1. Земельный участок с категорией земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, кадастровый № 03:07:320110:400, площадь 96271 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Закаменский, сельское поселение Енгорбойское, тер. местность Хулэр. Границы земельного участка установлены материалами межевания и внесены в перечень учтенных земельных участков. Ограничения использования и обременения земельного участка отсутствуют. Подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, объекты капитального строительства отсутствуют.
- 2. Установить нормативную цену:**
  - 2.1. Указанного в пункте 1.1. настоящего решения земельного участка в размере не ниже стоимости, определенной на основании отчета об оценке № 184 от 19.12.2023 г. в сумме 15480,00 (Пятнадцать тысяч четыреста восемьдесят) рублей, без учета НДС).
- 3. Установить размер задатка – 20% от стоимости земельного участка:**
  - 3.1. За земельный участок, указанный в пункте 1.1. настоящего решения – 3096,00 (Три тысячи девяносто шесть) руб.
- 4. Установить шаг аукциона – 3% от стоимости земельного участка:**
  - 4.1. За земельный участок, указанный в пункте 1.1. настоящего решения – 464,00 (Четыреста шестьдесят четыре) руб.
5. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за указанный земельный участок. Договор подлежит заключению по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), [rts-tender.ru](http://rts-tender.ru)
6. Рассрочку платежа за приобретенное имущество не предоставлять.

7. Назначить ответственным за проведение аукциона Балданову Любовь Викторовну, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений муниципального казенного учреждения «Комитет по экономическому развитию» муниципального образования «Закаменский район».

Заместитель руководителя Администрации  
МО «Закаменский район» по экономике Председатель  
МКУ «Комитет по экономическому развитию»



А.Н. Осокина

Исп.: Главный специалист  
отдела имущественных и земельных отношений  
Балданова Любовь Викторовна  
8 (301-37) 44-0-90  
[econom.otdel-zakam@yandex.ru](mailto:econom.otdel-zakam@yandex.ru)